

Die Pensimo Management AG gehört zu den bedeutenden Unternehmen im Bereich des Real Estate Investmentmanagements in der Schweiz. Ein motiviertes Team von 65 Mitarbeitenden führt die vier Immobilien-Anlagestiftungen Turidomus, Pensimo, Adimora und Testina sowie den börsenkotierten Immobilienfonds Swissinvest. Mit Beteiligungen an den acht Regimo-Gesellschaften stellen wir zudem eine qualitativ überdurchschnittliche Betreuung unserer Liegenschaften sicher.

Zur Erreichung unserer ambitionierten Unternehmensziele suchen wir im Fachbereich Real Estate Operations **nach Vereinbarung** eine engagierte und zuverlässige Persönlichkeit als

## Fachspezialist:in Strategisches Arealmanagement, 80–100%

---

### Für diese Aufgaben brauchen wir dich

- **Strategisches Arealmanagement:** Als Teil eines Projektteams gestaltest du in Neubau- und Bestandesliegenschaften neue Wege und Massnahmen, unsere Areale effizient und zukunftsorientiert betreiben zu können.
- **Dienstleistungsqualität:** Du koordinierst/kontrollierst die Qualitätsansprüche unserer Auftraggeber:innen und bist Ansprechperson für interne Fragen und externe Dienstleister:innen im Bereich Betrieb & strategische Beschaffung (z.B. Strom).
- **Prozessoptimierung:** Du überlegst dir, wie unsere Prozesse in der Bewirtschaftung effizient, digital und mit Mehrwert umgesetzt werden können.
- **Vielseitige Projektarbeit:** Das Projektportfolio ist breit und vielseitig (z.B. Themen wie digitale Integration und Nachhaltigkeit). Du stehst mit verschiedenen Stakeholdern im Austausch, treibst selbstständig Projekte voran und realisierst neue Ideen mit Erfolg.
- **Teamwork:** Du unterstützt das kleine und effiziente Team, hinterfragst und optimierst Strukturen und Prozesse – für den nachhaltigen Erfolg unserer Gruppe.

### Was du mitbringst

- Du besitzt einen Hochschulabschluss im Bereich Real Estate Management, Betriebswirtschaft, Facility Management und/oder als Immobilienreuhänder:in, evtl. sogar mit immobilienpezifischer Weiterbildung (z. B. CUREM, Digital Real Estate).
- Du hast bereits mehrjährige Berufs- und Führungserfahrung in der Immobilienbranche (z. B. Assetmanagement, Arealmanagement, Bewirtschaftung/Facility Management).
- Du hast eine hohe Affinität zu IT-Themen und zu digitaler Integration im Business.
- Du besitzt fundiertes Wissen über Mietrecht und Mietrechtspraxis.
- Du leitest gerne komplexe Projekte.
- Du arbeitest zuverlässig und übernimmst gerne Verantwortung.
- Du fühlst dich wohl als Teil eines engagierten Teams.
- Du bist intrinsisch motiviert und lernst gerne Neues.

### Was du von uns erwarten darfst

- Wir bieten dir die Freiheit, deine Arbeit mit Sinn selbst zu gestalten.
- Wir geben dir Verantwortung und schenken dir Vertrauen.
- Wir unterstützen dich in deiner persönlichen und fachlichen Entwicklung.
- Wir bieten dir eine moderne Arbeitsumgebung im Herzen der Stadt (Kreis 5).
- Wir nutzen Remote-Work von daheim oder unterwegs.
- Wir haben attraktive und faire Anstellungsbedingungen.
- Wir wagen Neues.

Wenn wir dein Interesse geweckt haben, sende uns deine Bewerbung **bis zum 7. Mai 2024** als PDF an [bewerbung@pensimo.ch](mailto:bewerbung@pensimo.ch). Bitte nur Direktbewerbungen. Wir freuen uns auf dich! Für Auskünfte stehen dir Claudia D'Ostilio (Leiterin People & Organisation) unter +41 44 518 02 37 und Christian Wenger (Leiter Real Estate Operations) unter +41 44 518 02 19 gerne zur Verfügung.