

Newsletter

Nr. 121 / Januar 2019

Anlagestiftungen

Turidomus und Pensimo: Jahresabschluss 2018

2

Adimora: Jahresabschluss 2017/18

Die provisorischen (noch nicht revidierten) Abschlüsse 2018 der zwei Anlagestiftungen Turidomus und Pensimo liegen vor. Die Ausschüttungen der beiden Anlagestiftungen stehen unter dem Vorbehalt der Genehmigung durch die Stiftungsräte.

Die Anlegerversammlung der Anlagestiftung Adimora hat den revidierten Jahresabschluss per 30. September 2018 am 23. Januar 2019 genehmigt.

Die Kennzahlen der Anlagestiftung Testina werden Anfang Februar mit einem separaten Newsletter publiziert.

Der Newsletter der Pensimo Gruppe zu aktuellen Themen erscheint vier- bis fünfmal jährlich.

Vielen Dank für Ihr Interesse und freundliche Grüsse

Jörg Koch

Anlagestiftungen
Schweiz

Kennzahlen provisorische Abschlüsse 2018 Turidomus und Pensimo und
definitiver Abschluss 2017/18 Adimora

Anlagegruppe	Turidomus Casareal	Turidomus Proreal	Turidomus Urban & Mixed-use
Rechnungsjahr	2018	2018	2018
Abschluss per	31.12.18	31.12.18	31.12.18
Abschlussrevision	Nein	Nein	Nein
Ausschüttung in CHF	46.00	45.00	-
Ausschüttungsdatum	31.05.19	31.05.19	-
Inventarwert vor Ausschüttung in CHF	1'507.53	1'126.82	993.16
Inventarwert nach Ausschüttung in CHF	1'461.53	1'081.82	993.16
Ausschüttungs- rendite (%)	3.05	3.99	n.a.
Anlagerendite (%)	6.02	6.46	-2.69
TER _{ISA} (GAV) ¹ (%)	0.24	0.15	0.08
TER _{ISA} (NAV) ¹ (%)	0.26	0.16	0.08

Anlagegruppe	Pensimo Casareal	Pensimo Proreal	Adimora Omega
Rechnungsjahr	2018	2018	2017/18
Abschluss per	31.12.18	31.12.18	30.09.18
Abschlussrevision	Nein	Nein	Ja
Ausschüttung in CHF	42.00	48.00	30.00
Ausschüttungsdatum	30.04.19	30.04.19	28.02.19
Inventarwert vor Ausschüttung in CHF	1'299.38	1'322.95	1'231.34
Inventarwert nach Ausschüttung in CHF	1'257.38	1'274.95	30.09.18: 1'201.34 31.12.18: 1'208.85
Ausschüttungs- rendite (%)	3.23	3.63	2.44
Anlagerendite (%)	7.37	6.39	6.13
TER _{ISA} (GAV) ¹ (%)	0.24	0.21	0.27
TER _{ISA} (NAV) ¹ (%)	0.27	0.24	0.36

¹ Die Definition dieser Kennzahl (für Direktanlagen Schweiz) richtet sich nach der Richtlinie Nr.1 vom 1. September 2016 der KGAST (Konferenz der Geschäftsführer von Anlagestiftungen) «Berechnung und Publikation der Kennzahlen von direkt in der Schweiz investierenden Immobilien-Anlagegruppen».