

Newsletter

Nr. 122 / Februar 2019

Anlagestiftung

Testina: Jahresabschluss 2018

2

Der provisorische (noch nicht revidierte) Abschluss 2018 der Anlagestiftung Testina liegt vor.

Der Newsletter der Pensimo Gruppe zu aktuellen Themen erscheint vier- bis fünfmal jährlich.

Vielen Dank für Ihr Interesse und freundliche Grüsse

Jörg Koch

Anlagestiftung
Ausland

Kennzahlen provisorischer Abschluss 2018 Testina

Anlagegruppe	Testina Alpha	Testina A ¹	Testina D1	Testina D2
Rechnungsjahr	2018	2018	2018	2018
Abschluss per	31.12.18	31.12.18	31.12.18	31.12.18
Abschlussrevision	Nein	Nein	Nein	Nein
Inventarwert in CHF	864.35	23.16	432.59	1'147.86
Anlagerendite (%) ²	3.69	-	-7.98	7.62
TER _{KGAST} (%) ³	1.32	1.60	-	-
TER _{SECA} (%) ⁴	-	-	5.87	5.65

¹ Die Anlagegruppe befindet sich in Liquidation.

² Die Definition dieser Kennzahl richtet sich nach der Richtlinie Nr. 1 vom 1. September 2016 der KGAST (Konferenz der Geschäftsführer von Anlagestiftungen) «Berechnung und Publikation der Kennzahlen von direkt in der Schweiz investierenden Immobilien-Anlagegruppen».

³ Die Definition dieser Kennzahl richtet sich nach der Richtlinie Nr. 2 vom 28. August 2012 der KGAST und berücksichtigt eine allfällige «Performance Fee» auf Stufe Zielfonds.

⁴ Die Definition dieser Kennzahl richtet sich nach den Richtlinien der SECA (Swiss Private Equity & Corporate Finance Association) zur Berechnung und Offenlegung der Kosten von Fonds für Privatmarktanlagen vom 7. März 2016. Die Kennzahl gilt für das Geschäftsjahr 2017 und wurde von der Revisionsgesellschaft Deloitte geprüft.